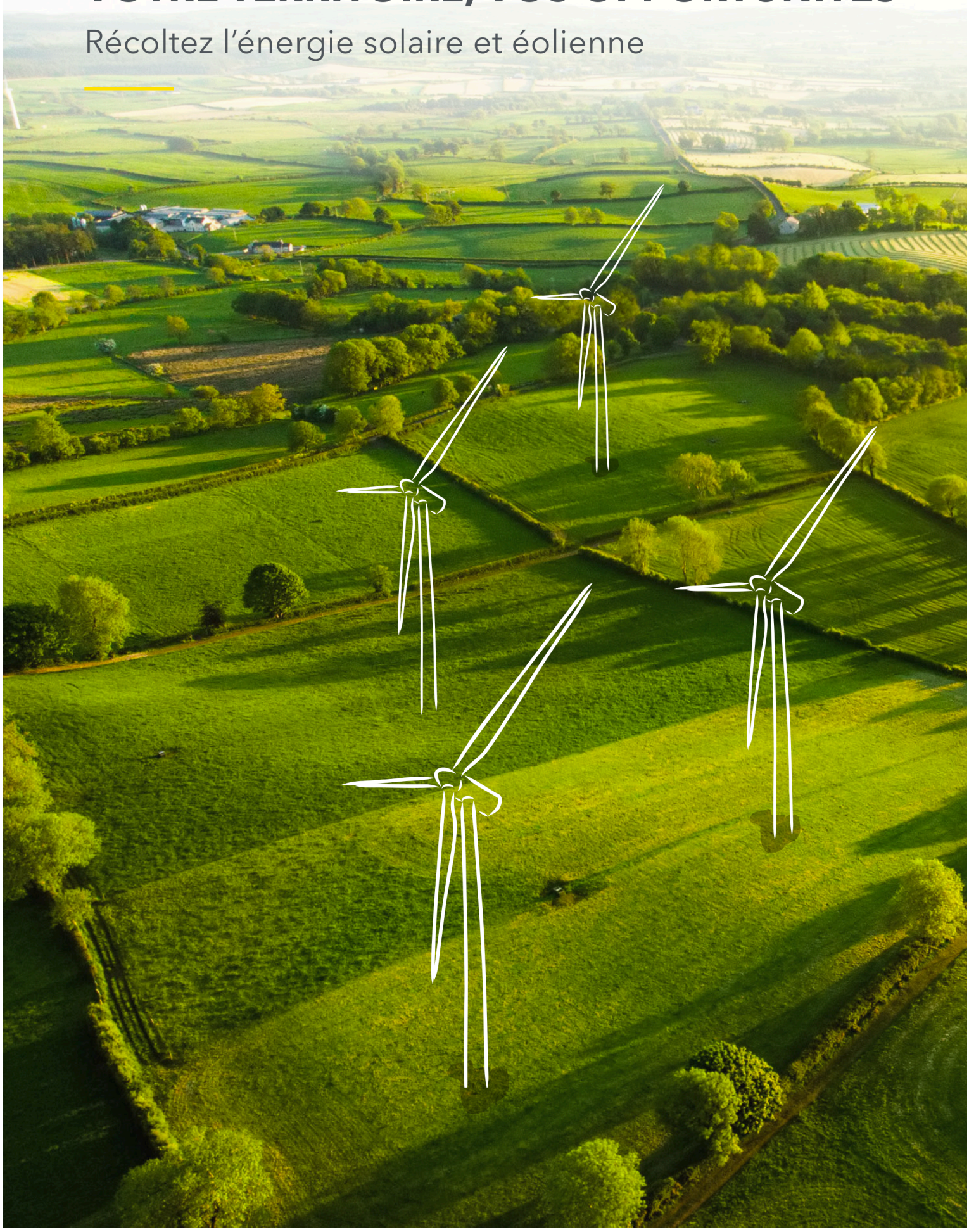
GP JOULE
TRUST YOUR ENERGY.

# VALORISEZ AU MIEUX VOTRE TERRAIN

## Avec les parcs solaires et éoliens de GP JOULE

# VOTRE TERRITOIRE, VOS OPPORTUNITÉS

Récoltez l'énergie solaire et éolienne



Les parcs solaires et éoliens offrent aux propriétaires fonciers des revenus locatifs stables et attractifs. Ces centrales électriques renouvelables produisent localement de l'énergie et contribuent à protéger le climat et l'environnement. Leurs retombées économiques soutiennent les finances des collectivités locales. Depuis plus de 13 ans, GP JOULE développe, construit et exploite des parcs solaires et éoliens : nous vous proposons un partenariat fiable et à long terme.

GP JOULE trouve ses origines dans l'agriculture. Nous prenons soin des terres que nous louons, et nous sommes conscients de notre responsabilité vis-à-vis de la nature et des générations futures. Avec nous, valorisez vos terrains de manière durable !

« Grâce à l'installation d'un parc solaire sur mes parcelles, je sécurise des revenus pour ma ferme et j'envisage l'avenir durablement. »

Monsieur Lacarriere, Propriétaire-éleveur

# CONSTRUISEZ UNE ÉCONOMIE DURABLE

## Contribuez à la neutralité climatique

**Profitez d'un loyer régulier**
L'énergie solaire et éolienne est depuis longtemps devenue un pilier économique important pour les acteurs locaux et les agriculteurs. Grâce à leur rendement élevé, les parcs solaires et éoliens offrent des revenus locatifs stables, même sur des terrains peu rentables.

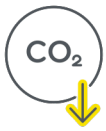
La France et le reste de l'Europe ont un objectif commun : la neutralité climatique. La transition énergétique est donc encouragée. Capitalisez sur cette opportunité et récoltez la puissance du soleil et du vent!

**Assurez un avenir pérenne**
L'énergie produite à partir de sources renouvelables permet de réduire les émissions de carbone, d'atteindre les objectifs climatiques et d'assurer un avenir pérenne pour les générations futures.

De plus, les parcs solaires et éoliens créent de la valeur ajoutée dans les économies locales. En collaboration avec les propriétaires fonciers et tous ses partenaires, GP JOULE participe à l'indispensable transition énergétique. Poursuivons nos efforts sur la voie de la neutralité carbone, celle-ci passe par l'implication du plus grand nombre. Ensemble, transformons notre système énergétique !

**Agissez pour l'économie locale**
Nous sommes convaincus que tout le monde devrait bénéficier de la production d'énergies renouvelables. C'est pourquoi **nous soutenons les initiatives locales.**

Nous nous engageons auprès des collectivités et les aidons à réaliser leurs projets. Contactez-nous et échangeons sur les actions à mener.




La France a pour objectif une diminution de 40 % des gaz à effet de serre d'ici **2028**

La production d'électricité d'origine renouvelable devrait représenter 40 % du mix énergétique en **2030**

La France souhaite atteindre la neutralité carbone vers **2050**

**54 %** des Français sont favorables à une augmentation de la taxe carbone*

Plus de 8 Français sur **10 %** que la France doit agir contre le changement climatique**

**47 %** des Français pensent que la lutte contre le réchauffement climatique est un enjeu prioritaire***

*OpinionWay pour l'ADEME 2021
**Harris interactive 2015
***Ipsos Parisien 2022

**1.**

## Visite de vos terrains

**2.**

## Signature de la promesse de bail

**3.**

## Phase d'études – environnementale et autres

# NOTRE COLLABORATION :

Votre projet de A à Z

## Sélection & analyse du site

Nous échangeons avec vous pour comprendre vos intérêts et vos préoccupations en tant que propriétaire foncier.

Ensuite, nous évaluons les scénarios possibles en fonction de plusieurs critères : techniques, économiques et politiques.

## Planification & développement

Nous élaborons un plan d'implantation du parc solaire ou éolien et réalisons le suivi des études.

Nous planifions le projet en étroite collaboration avec les parties prenantes régionales etnous nous occupons des démarches nécessaires à l'autorisation du parc.

Nous étudions les options de connexion au réseau électrique.

## Financement du projet

Nous travaillons à obtenir le soutien des institutions financières pour les investissements liés au projet.

Le résultat final est un plan de financement viable et sûr à long terme.

## 4.

### Dépôt du dossier puis instruction

## 5.

### Signature du bail définitif

## 6.

### Construction & exploitation

## Ingénierie & construction

Nous évaluons et acquérons les systèmes les plus appropriés pour votre projet.

Nous gérons le processus d'appels d'offres et le suivi des contrats pour les travaux de construction.

Nous veillons au respect de la qualité, des coûts, du planning et de la sécurité du chantier et des personnes durant la construction.

## Raccordement au réseau électrique

Notre équipe de gestion de projet technique supervise et surveille les travaux d'installation.

Elle est également impliquée dans la planification des lignes de transport et la bonne connexion au réseau électrique.

Nous nous occupons de tout pour assurer la construction et la connexion de votre projet.

## Exploitation & maintenance

Notre équipe de service veille au bon fonctionnement du système 24 heures sur 24, 7 jours sur 7.

C'est ainsi que nous garantissons les meilleurs rendements et des revenus locatifs stables et élevés.

# 100 % À VOS CÔTÉS

## L'histoire de GP JOULE

Tout a commencé avec des petits systèmes photovoltaïques. En 2009, deux ingénieurs agronomes, Ove Petersen et Heinrich Gärtner, installent des panneaux solaires sur leurs fermes. L'expérience est une réussite, ils décident alors d'utiliser leurs compétences et leur expérience pour fonder GP JOULE.

Leur volonté : approvisionner l'industrie, les transports et la société en énergie 100% renouvelable. Leur approche : respecter leurs partenaires tout en faisant preuve de responsabilité.

Fin 2010, ils ont déjà édifié des centrales solaires et biogaz d'une puissance totale de plus de 100 MW, sachant qu'1 MWc installé produit en une année, hors chauffage, la consommation électrique d'environ 250 foyers.

En 2011, GP JOULE construit le plus grand parc solaire d'Allemagne – à cette époque, d'une puissance de 140 MW.

Installé sur la friche d'une ancienne mine de charbon à ciel ouvert, il est un exemple réussi de transition d'un vieux modèle de production d'énergie vers les énergies vertes.

Un an plus tard, GP JOULE entre dans le secteur de l'hydrogène vert. Le premier parc éolien conçu par GP JOULE est connecté au réseau, et les premiers parcs solaires commencent à produire de l'énergie en Italie et en France (Landes).

L'histoire de GP JOULE continue en s'étendant au Canada et aux États-Unis. La révolution verte est en marche !

Énergie 100% renouvelable: GP JOULE transforme son idéal en une réalité durable.

Et GP JOULE ne s'arrête pas là : l'objectif de l'entreprise est de combiner différentes technologies pour décarboner toutes les industries. La filiale CONNECT fournit des solutions de mobilité électrique et de recharge ; le projet révolutionnaire eFarm associe la production d'hydrogène renouvelable aux transports publics et privés propres.

En 2022, GP JOULE construit le plus grand parc solaire d'Allemagne – toujours sur une ancienne mine de charbon. Cette fois, la centrale aura une puissance incroyable de 300 MW.

Le groupe poursuit sa croissance sans oublier ses racines. Les deux sièges sociaux sont toujours situés dans les fermes des deux fondateurs. Et les premières installations photovoltaïques construites par eux produisent toujours de l'énergie. Cette énergie, nous l'utilisons pour transformer notre idéal en une réalité 100 % durable – au profit de nos partenaires, de la société et de l'environnement.

Ferme historique de Reußenköge

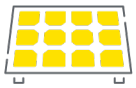
## Fondé en 2009

Ove Petersen, PDG

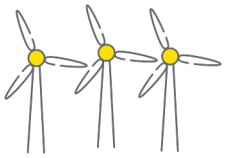
GP JOULE

TRUST YOUR ENERGY.

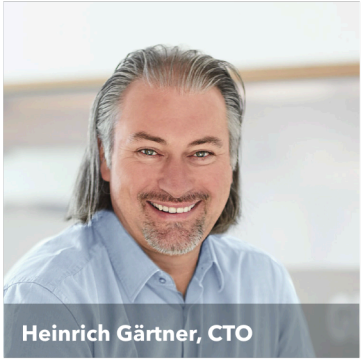
## + de 130 projets solaires implantés



## + de 20 projets éoliens implantés

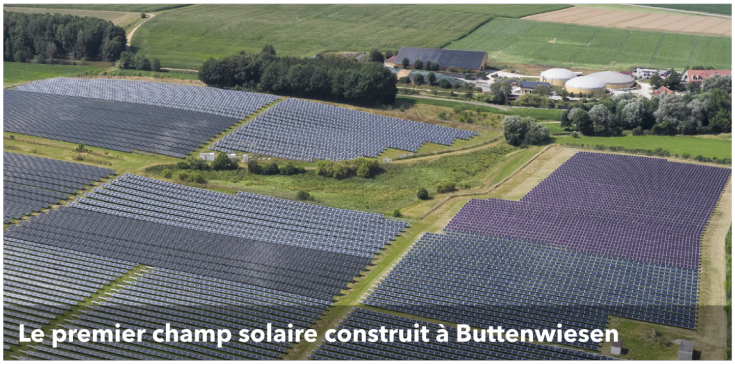


Siège social de Reußenköge



Heinrich Gärtner, CTO

## + de 1.000 MW depuissance installée



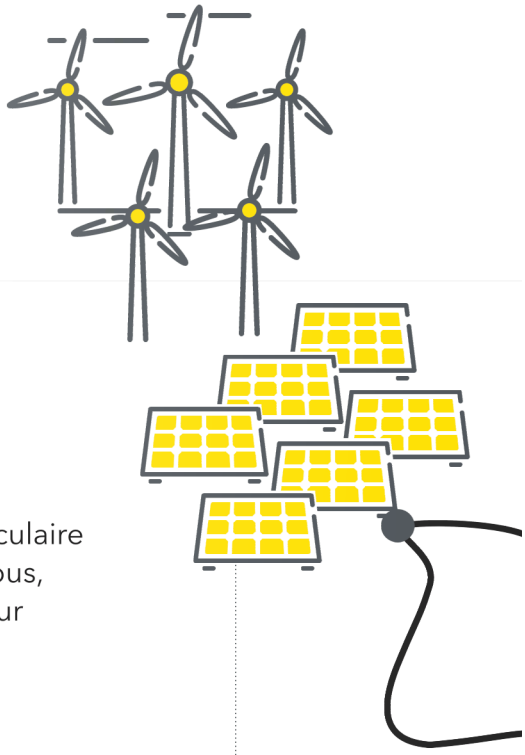
Le premier champ solaire construit à Buttenwiesen

## 500+ employés

## Présent en Europe et en Amérique du Nord

# NOUS VALORISONS VOTRE ÉLECTRICITÉ

## De l'hydrogène à l'hy-mobilité

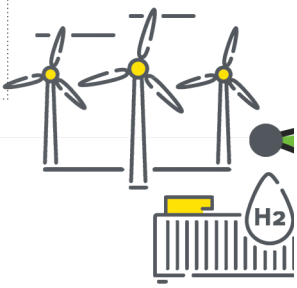


Outre la production d'électricité, les parcs solaires et éoliens offrent la possibilité de construire des infrastructures de recharge pour les voitures électriques et à hydrogène.

Cette économie visible et circulaire encourage l'implication de tous, renforce la région par la valeur ajoutée à l'économie locale et favorise la protection de l'environnement et du climat.

### Énergie éolienne et solaire

L'électricité que vous générez à partir de sources renouvelables, comme le vent et le soleil, peut être injectée dans le réseau, commercialisée directement auprès des fournisseurs d'électricité ou utilisée pour produire de l'hydrogène vert.



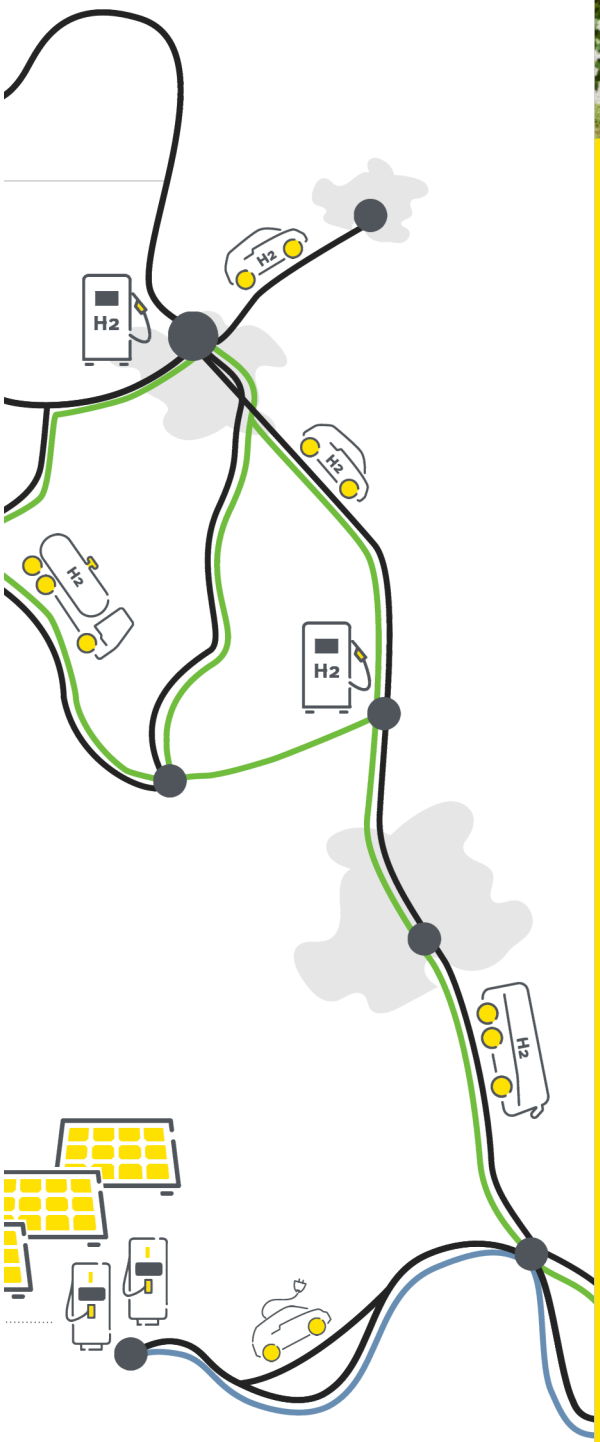
### Hydrogène vert

La demande d'hydrogène vert va augmenter de manière significative car il est au coeur de la transition énergétique. Son usage se généralise, que ce soit dans l'industrie ou dans les transports.

### Mobilité électrique

Le marché des voitures électriques connaît une croissance rapide, tout comme la demande en électricité renouvelable pour la mobilité. Nous construisons des infrastructures de recharge et développons même des systèmes régionaux entiers d'autopartage.

# PROJET DE RÉFÉRENCE




## Le projet de mobilité à hydrogène eFarm

### Hydrogène vert issu d'énergies renouvelables

GP JOULE a initié et mis en oeuvre le projet eFarm en Frise-du-Nord, à la pointe nord de l'Allemagne.
Il s'agit du plus grand projet de mobilité verte du pays.

L'énergie excédentaire des éoliennes est convertie sur site en hydrogène vert par électrolyse. L'hydrogène est ensuite transporté vers les stations-service de la région, où les bus, les camions et les voitures se ravitaillent.

Un bus et une voiture peuven parcourir respectivement environ 350 et 600 km avec un réservoir plein. Au total, 600 kg d'hydrogène peuvent être produits par jour, ce qui est suffisant pour alimenter 12 bus ou 120 voitures.

Les bus, les voitures, les stations-service, les électro-lyseurs ainsi que les parcs éoliens et solaires participent à la révolution verte!

**En bref :**

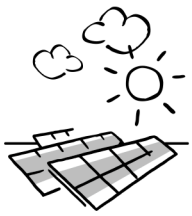
- 5 installations de production d'hydrogène (puissance totale de 1,125 MW) situéesà proximité des parcs éoliens existants
- 2 stations de ravitaillement en hydrogène
- 2 bus à pile à combustble utilisés dans les transports publics locaux
- 30 voitures à pile à combustible
- 20 actionnaires dans la région

**Avantages pour la région :**

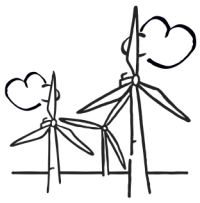
- Stockage et utilisation de l'électricité produite régionalement
- Mobilité propre : les véhicules à pile à com-bustible sont silencieux et n'émettent pas de gaz à effet de serre
- Création de valeur locale dans la région
- Avantage technologique et leadership
- Attractivité renforcée pour l'industrie et les entreprises

# 100% RENOUVELABLE

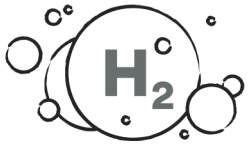
## Les secteurs d'activité de GP JOULE



**Photovoltaïque**



**Éolien**




**Hydrogène**

**E-mobilité**

**Sector coupling**

**Réseau de chaleur**

**Investissement**

**Planification de projet**

**Maintenance**

**Nous mettons en oeuvre des solutions énergétiques : des terrains nus jusqu'aux infrastructures de mobilité électrique et aux stations à hydrogène.**

En étendant la chaîne de valeur des énergies renouvelables, nous assurons un approvisionnement énergétique durable. Nos services s'étendent du développement de projet jusqu'au stockage de l'électricité en hydrogène, en chaleur ou en mobilité.

Notre ambition : que tous les processus – de la production d'énergie à la consommation – restent dans un même ensemble et puissent être maîtrisés économiquement, technologiquement et socialement pour un résultat optimal.

**GP JOULE France S.A.R.L**
info@gp-joule.fr · www.gp-joule.fr
153 Boulevard Haussmann · 75008 Paris

**GP JOULE GmbH - Siège social**
info@gp-joule.de · www.gp-joule.de · T +49 4671 6074-0
Cecilienkoog 16 · 25821 Reußenköge

11.2022